ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 171**

24 Απριλίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4631

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Γλυκό νερό» της Τοπικής Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19-12-2001), όπως το άρθρο 5 τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/Α΄/16-06-2011).

2. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αρίθ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών» περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/ 7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/23-12-2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/ 27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης».

7. Το αριθ. Δ6Α 1022671 ΕΞ2011/10-2-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «Αρμοδιότητα υπογραφής».

8. Το με Α.Π. Φ119/2731171/Σ2596/19-6-2013 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.ΕΘ.Α) ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού – παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «Γλυκό νερό» της Τοπικής Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας του Δήμου Νέας Προποντίδας.

9. Την από 17.12.2013 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού – παραλίας που αφορά τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γλυκό νερό» της Τοπικής Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας του Δήμου Νέας Προποντίδας και το από τον Ιανουάριο του έτους 2013 υψομετρικό και τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τους Ιορδάνη Μπουτζούρογλου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και Ηλία Ποντίκα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 26.04.2013 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, Αγρονόμο – Τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 26.04.2013 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

10. Το με Α.Π. 307/31-01-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος.

11. Την αριθ. 53844/10-7-2013 (ΦΕΚ 2017/Β΄/16-8-2013) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.12.2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού – παραλίας στη θέση «Γλυκό νερό» της Τοπικής Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας του Δήμου Νέας Προποντίδας καθώς και το από τον Ιανουάριο του έτους 2013 υψομετρικό και τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τους Ιορδάνη Μπουτζούρογλου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό και Ηλία Ποντίκα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 26.04.2013 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, Αγρονόμο – Τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 26.04.2013 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και επί του οποίου η επιτροπή:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1 3,14 και 15, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄,7΄,8΄,9΄,10΄, 11΄,12΄,13΄και 14΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Το εύρος της παραλίας ορίζεται 15,0 μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.2971/2001.

2. Δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, επειδή δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Μαρτίου 2014

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Εσωτερικής Λειτουργίας
ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας.
(Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν.2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γλυκό νερό» της Τοπικής Κοινότητας Νέας Ποτίδαιας του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, μπροστά από την φερόμενη ως ιδιοκτησία του Αλέξανδρου Α. Σίσκου.

Πολύγυρος 17-12-2013

Η επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. Δ΄/285/19-12-2001), περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθ. 26362, 24410, 21778/18-11-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Μηνά Τσομπανόπουλο, αναπληρωτή προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, μέλος,

3. Ιωάννη Λουκοβίτη, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτής του Λιμενάρχη Ν. Μουδανιών, μέλος,

4. Θεόδωρο Καρακώστα, πολιτικό μηχανικό, προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέας Προποντίδας Χαλκιδικής, μέλος,

(Ο διευθυντής της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, μέλος της επιτροπής, απουσίασε)

διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 26-4-2013, ύστερα από την υπ' αριθ. 945/19-3-2013 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 1-3-2013 αίτηση του Ηλία Ποντίκα με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω θέση.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Ιανουάριο του έτους 2013 από τους Ιορδάνη Μπουτζούρογλου, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό και Ηλία Ποντίκα, πτυχιούχο τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε., σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 26-4-2013 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 26-4-2013 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, πολιτικό μηχανικό, αναπληρωτή προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.

3. Ότι η θέση όπου ζητείται ο καθορισμός αιγιαλού – παραλίας δεν συνορεύει εκατέρωθεν με παραθαλάσσια έκταση στην οποία να έχει γίνει μέχρι σήμερα διοικητικός καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

5. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που διαπίστωσε κατά την αυτοψία και αφορούν στα παρακάτω:

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

● Χαλαρά ιζήματα (άμμο) τα οποία, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εύρος που κυμαίνεται από τρία μέτρα (3,0 μ.) έως ένδεκα μέτρα (11,0 μ.) και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,60 μ. έως 1,25 μ.

● Γαιώδη πρανή με πολύ απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που, όπως προκύπτει από το τοπογ/φικό διάγραμμα, κυμαίνονται από 35,0 μ. έως 45,0 μ.

ii. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

● Πεδινές, (πέρα από το απότομο πρανές), με έδαφος γαιώδες.

● Εκτός σχεδίου πόλης και εκτός οικισμού.

● Δομημένες με μετρίως πυκνή δόμηση κυρίως εξοχικής κατοικίας και καλλιεργούμενες με μονοετείς καλλιέργειες, ή δενδρώνες (ελαιώνες).

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

● Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και

● Θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνοι).

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι:

Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

(Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Η περιοχή προσβάλλεται κυρίως από ανέμους βορειοανατολικών διευθύνσεων, οι οποίοι είναι και οι επικρατούντες άνεμοι κατά τους χειμερινούς μήνες. Η μέγιστη συνηθισμένη ένταση τους δεν ξεπερνά τα πέντε μποφόρ.

δ) Μορφολογία του πυθμένα:

Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα, προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μικρών βαθών και των μικρών κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή (εντός της θάλασσας) και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή που βρίσκεται στο βάθος του κόλπου Κασσάνδρας (ή Τορωναίου), απέχει περί τα 49,0 χλμ. από την είσοδο του κόλπου και δεν έχει πολύ μεγάλο ανάπτυγμα θάλασσας κατά την διεύθυνση του μετώπου της ακτής δηλαδή προς τα ΒΑ. (περίπου 17 χλμ.

μέχρι την απέναντι ακτή της χερσονήσου Σιθωνίας). Το μέτριο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης δεν συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα:

Στην θέση του καθορισμού δεν υφίστανται τεχνικά έργα. Υπάρχουν μόνο τα υπολείμματα δύο μικρών αμμοκρατών μήκους 6 ˜ 8 μ. και πλάτους 1,0 μ. αποτελούμενων ο μεν ένας από πέτρες μεσαίου μεγέθους εγκιβωτισμένες σε συρματοκιβώτιο, και εξέχουσες λίγα εκατοστά από την επιφάνεια της θάλασσας, ο δε άλλος από ασύνδετες πέτρες μεσαίου μεγέθους ύφαλες.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης:

Η θέση του καθορισμού ανήκει στα όρια της Δ.Ε. Ν. Μουδανιών, του Δήμου Ν. Προποντίδας, για την οποία υπάρχει θεσμοθετημένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο με αριθμό ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/3-4-2008 (απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας), που μεταξύ άλλων ορίζει τις χρήσεις γης στα όρια του Καποδιστριακού Δήμου. Σύμφωνα λοιπόν με την εν λόγω μελέτη ΓΠΣ, η περιοχή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας εμπίπτει σε υποπεριοχή προστασίας Αρχαιολογικού Χώρου (ΑΧ5) του εν λόγω ΓΠΣ, για την οποία οι όροι και περιορισμοί ως προς τις χρήσεις και τη δόμησή, περιγράφονται αναλυτικά στην παραπάνω απόφαση Γ.Γ.Π.Κ.Μ. και συγκεκριμένα στην παράγραφο 2.3.1, Γ3 του κεφαλαίου 2.3 ΠΕΠ ΑΧ.

Εφ όσον το συγκεκριμένο ΓΠΣ του Καποδιστριακού Δήμου Μουδανιών έχει θεσμοθετηθεί, αρμόδια για την εφαρμογή του είναι η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου. (σχετ. το υπ' αριθ. 2565/15-4-2013 έγγραφο της Α.Δ. Μ-Θ/ ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ.Μ./ Τμ. ΠΣΕ, προς την Κτηματική Υπηρεσία).

η) Δημόσια κτήματα:

Η συνεχόμενη της ακτής έκταση, εκτεινόμενη προς τα δυτικά (προφανώς μέχρι τα όρια της διανομής του Υ.Γ.), αποτελεί Δημόσιο δάσος και διαχειρίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Σχετικό το υπ' αριθ. 6807/27-11-2013 έγγραφο του Δασαρχείου Πολυγύρου.

Δεν υπάρχουν άλλα καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα, ευρισκόμενα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη της περιοχής του καθορισμού, που να ανήκουν και να διαχειρίζονται από: 1. Το Υπ. Οικονομικών/ Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής, (όπως προκύπτει από έρευνα στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής) 2. Το Υπ. Πολιτισμού (σχετ. τα υπ' αριθμ. πρωτ. α) ΙΣΤ΄ ΕΠΚΑ/Α/2368/5-4-2013 έγγραφο της ΙΣΤ΄ ΕΠΚΑ/ Τμ. Αρχαιολ. χώρων, μνημείων και αρχαιγνωστικής έρευνας, β) 1587/29-3-2013 έγγραφο της 10ης ΕΒΑ, γ) 940/2-4-2013 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας, προς την Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής).

θ) Εθνικό κτηματολόγιο:

Δεν υφίσταται στην περιοχή Εθνικό Κτηματολόγιο.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές:

Η θέση του καθορισμού των οριογραμμών βρίσκεται εκτός των περιοχών του δικτύου ΦΥΣΗ 2000 (NATURA 2000).

6. Αεροφωτογραφίες της περιοχής των ετών 1945 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, και 2007˜2009 της Κτηματολόγιο Α.Ε..

7. Την οριστική διανομή του έτους 1930 και την συμπληρωματική διανομή του έτους 1963 του αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας που έκανε το Υπουργείο Γεωργίας και την από Ιανουαρίου 2013 τεχνική περιγραφή των μηχανικών Ηλία Ποντίκα και Ιορδάνη Μπουτζούρογλου, οι οποίοι συνέταξαν και το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής για τον καθορισμό των οριογραμμών, στην οποία, μεταξύ άλλων, αναφέρεται και ο τρόπος εφαρμογής της Ο.Δ. 1930 του Υ.Γ. στο τοπογραφικό διάγραμμα.

8. Το με αριθ. Φ.119/273171/19-6-2013 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας/ Γ΄Κλάδος/Γ2/Τμ. Εθνικής Υποδομής, προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο γνωρίζεται ότι το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στην εξεταζόμενη θέση, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 και 15, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, και 14΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Το εύρος της παραλίας ορίζεται 15,0 μέτρα, για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

2. Δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, επειδή δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

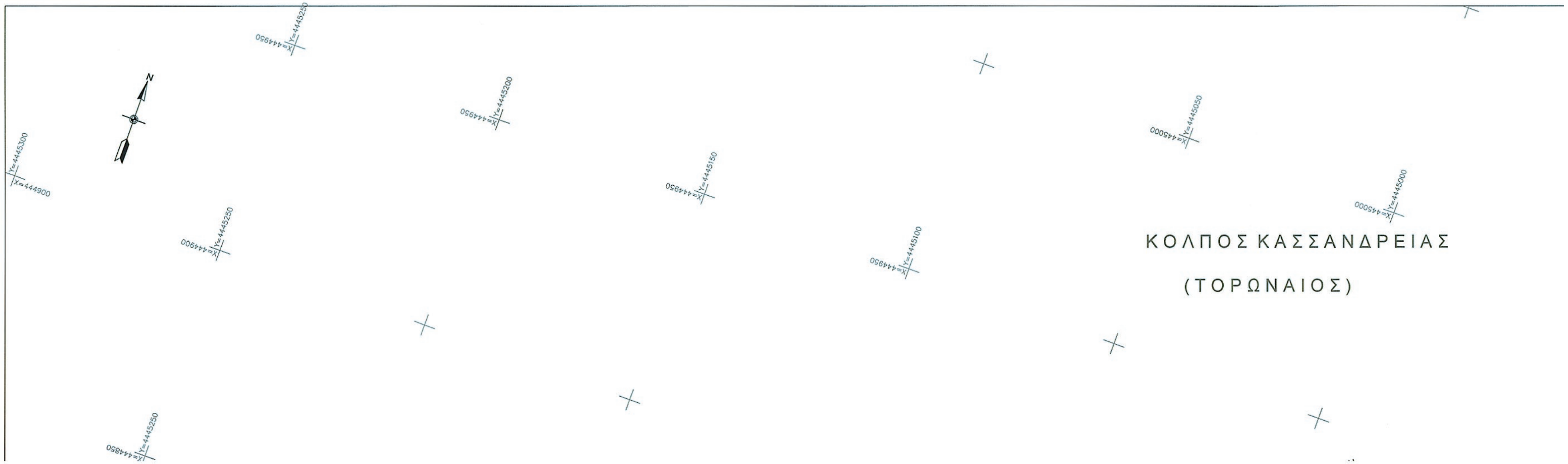
Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΗΝΑΣ ΤΣΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΟΥΚΟΒΙΤΗΣ
	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ				
Α/Α ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	
931	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΙΔΑΓΩΓΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
932	ΟΔΥΣΣΕΑΣ	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
933	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΝΤΑΡΧΟΥΤΗΣ	ΙΩΑΚΕΙΜ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
934	ΦΩΤΙΟΣ	ΠΑΤΡΟΥ	ΣΤΑΥΡΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
935	ΣΕΡΑΦΕΙΜ	ΛΑΣΚΑΡΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
936	ΙΩΑΚΕΙΜ	ΔΑΜΙΑΝΟΣ	ΙΩΑΚΕΙΜ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
937	ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	ΜΑΝΙΑΤΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
938	ΘΕΩΔΟΡΟΣ	ΒΑΗΣ	ΒΛΑΣΙΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
939	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΣΙΣΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ	ΣΗΜΕΡΙΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΕΞ' ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ
940	ΜΑΡΙΑΝΘΗ	ΜΟΜΤΣΟΥ	ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
941	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΑΜΒΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΛΣΑΜΗ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
942	ΣΤΑΥΡΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
943	ΧΡΥΣΑΦΕΝΙΑ	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	ΧΡΙΣΤΟΔ.	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
944	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΠΟΛΥΜΕΝΙΔΗΣ	ΠΟΛΥΜΕΝΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
945	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΚΙΛΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ
946	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΓΑΛΕΤΖΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΛΗΡΟΥΧΟΣ

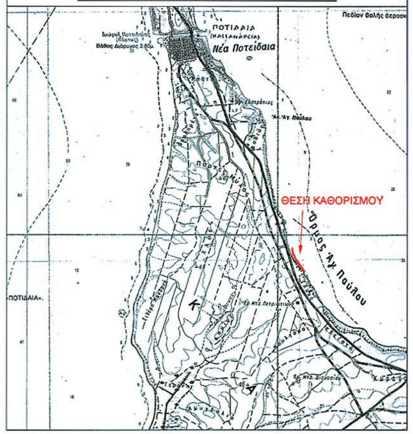
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ			
ΟΝΟΜΑ ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	Z
TO27	443949.127	4442470.382	46.810
T028	444556.577	4445725.789	47.260
T029	442952.408	4444846.151	45.37
S1	444844.844	4444918.772	40.68
S2	444847.325	4444939.244	40.719
S3	444864.39	4444918.913	41.253
S4	444873.068	4444945.164	40.201
S6	444823.912	4444918.673	40.496
S7	444826.82	4444945.06	39.853
S8	444860.691	4444856.396	44.348
S9	444816.505	444816.505	39.331
S10	444835.405	4444974.467	38.4
S11	444878.143	4444806.524	44.63
S12	444891.939	4444713.098	44.199
S13	444916.284	444916.284	45.163
S17	444976.722	4444749.077	44.439
S19	444934.312	4444950.613	0.704
S20	444969.894	4444893.972	2.088

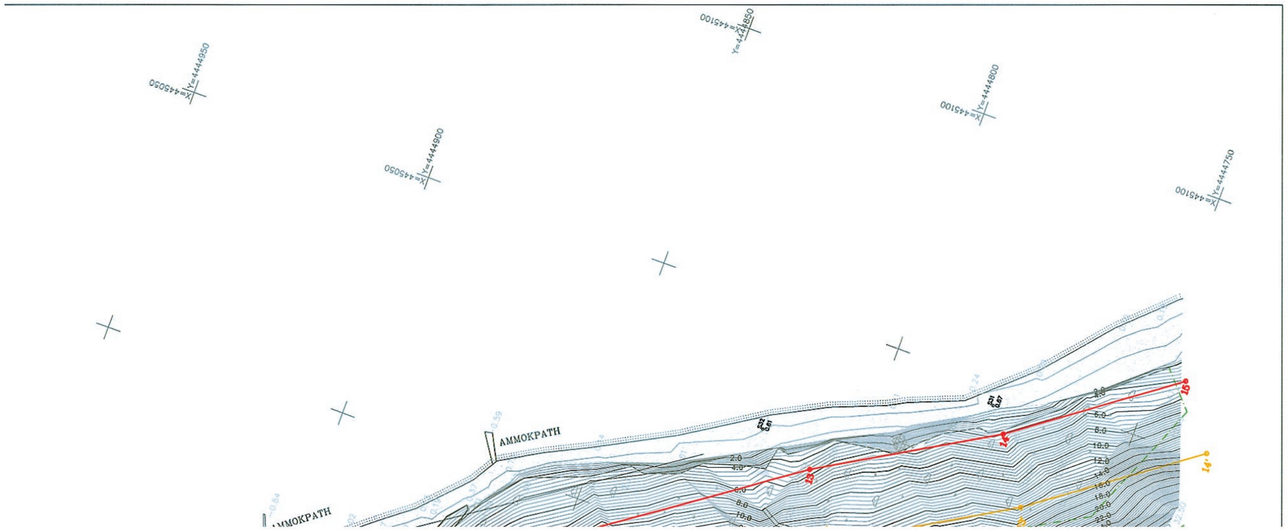
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ					
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	444815.374	4445219.749	1'	444800.964	4445215.581
2	444819.669	4445204.896	2'	444804.711	4445202.626
3	444820.387	4445168.393	3'	444805.414	4445166.877
4	444827.997	4445127.093	4'	444813.573	4445122.596
5	444847.469	4445083.746	5'	444833.497	4445078.243
6	444858.849	4445050.326	6'	444845.053	4445044.306
7	444879.766	4445011.619	7'	444861.707	4445013.436
8	444877.299	4445008.680	8'	444855.808	4445006.410
9	444879.293	4445007.126	9'	444877.789	4444989.281
10	444881.524	4445009.254	10'	444909.922	4444946.622
11	444922.245	4444955.193	11'	444954.819	4444876.552
12	444967.267	4444884.928	12'	445008.705	4444800.227
13	445021.330	4444808.353	13'	445028.623	4444766.155
14	445041.186	4444774.388	14'	445051.456	4444734.916
15	445063.566	4444743.767			

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50000
ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ





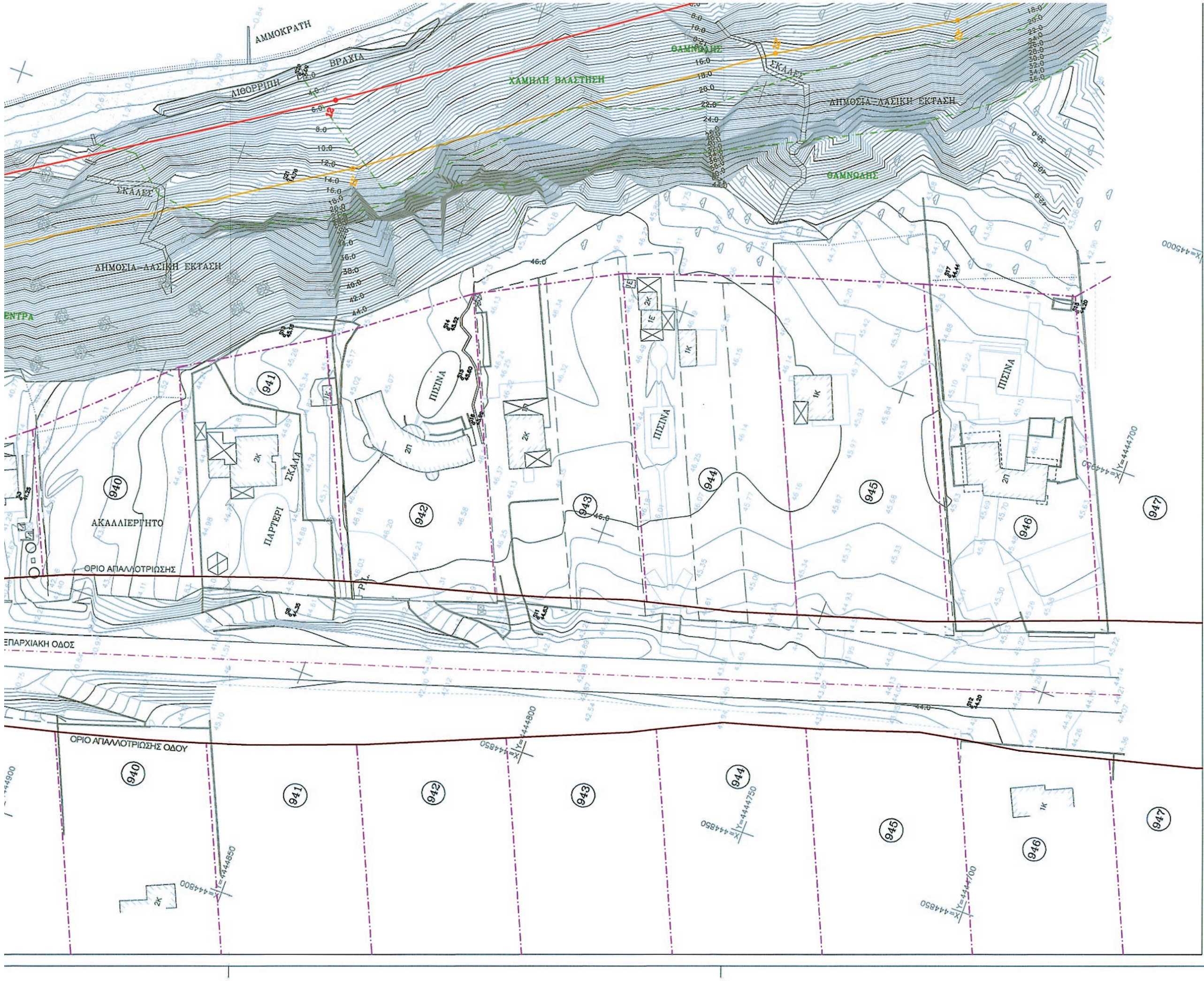
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμβολο	Περιγραφή	Σύμβολο	Περιγραφή
κόκκινη γραμμή	Οριογραμμή Αιγιαλού		Ακτογραμμή
κίτρινη γραμμή	Οριογραμμή Παραλίας		Άμμος
	Όριο απαλλοτρίωσης επαρχιακής οδού	(100.70)	Υψόμετρο κορυφής
	Όρια κληροτεμαχίων Ο.Δ. 1930		Στήλος
	Περίφραξη με συρματόπλεγμα		Σήμα
	Περίφραξη με κάγκελα		Πινακίδα
	Κτίσμα		Κολόνα Φωτιστική
	Φρύδι πρανούς		Κολόνα ΟΤΕ
	Πόδι πρανούς		Κολόνα ΔΕΗ
	Όριο βλάστησης		Εικονοστάσι

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 17-12-'13 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘ. 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-'01) ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
2. ΚΟΚΚΙΝΗ, με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
3. ΚΙΤΡΙΝΗ, με κορυφές 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12',13',14', ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
4. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
5. ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟ ΜΟΡΦΗ ΠΙΝΑΚΑ
6. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15.00 μ. ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1, ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ 2971/'01. ΔΕΝ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΥΧΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΕΜΠΙΠΤΟΥΝ Σ' ΑΥΤΗΝ



Ορμος Αγ. Παύλου
ΔΕΝΤΡΑ
ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑ - ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΘΑΜΝΩΔΗΣ
ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΟ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔ
ΠΡΟΣ Ν. ΠΟΤΙΔΑΙΑ
931
932
933
934
935
936
937
938
939



6. ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 15.00 μ. ΓΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1, ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ 2971/01. ΔΕΝ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΥΧΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΕΜΠΙΠΤΟΥΝ Σ' ΑΥΤΗΝ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α) Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρ. Τοπ/φος Μηχανικός

β) Λουκοβίτης Ιωάννης
Υπ/χος Λ.Σ.

γ) Θεόδωρος Καρακώστας
Πολιτικός Μηχανικός

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ	: "ΓΛΥΚΟ ΝΕΡΟ" ΝΕΑΣ ΠΟΤΕΙΔΑΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α. ΣΙΣΚΟΣ
ΔΗΜΟΣ	: ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Π.Ε.	: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	: ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.) - HEPOS ΣΕ ΕΓΣΑ 1987
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	: ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.)
ΚΛΙΜΑΚΑ	: 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	: 0.4μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ (TOTAL STATION -RTK GPS)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ	: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΗΛΙΑΣ Γ. ΠΟΝΤΙΚΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 33240

ΜΠΟΥΤΖΟΥΡΟΓΛΟΥ ΑΛ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ. ΤΕΕ 127364

'MAPS'
Ι. ΜΠΟΥΤΖΟΥΡΟΓΛΟΥ - Η. ΠΟΝΤΙΚΑΣ Ο.Ε.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ &
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ 7 - Τ.Κ. 55535 ΠΥΛΑΙΑ
ΑΦΜ 998634773, ΔΟΥ Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
26-4-2013
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Κ.Υ. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
26-4-2013

Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρ. Τοπ/φος Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

04001712404140008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004